

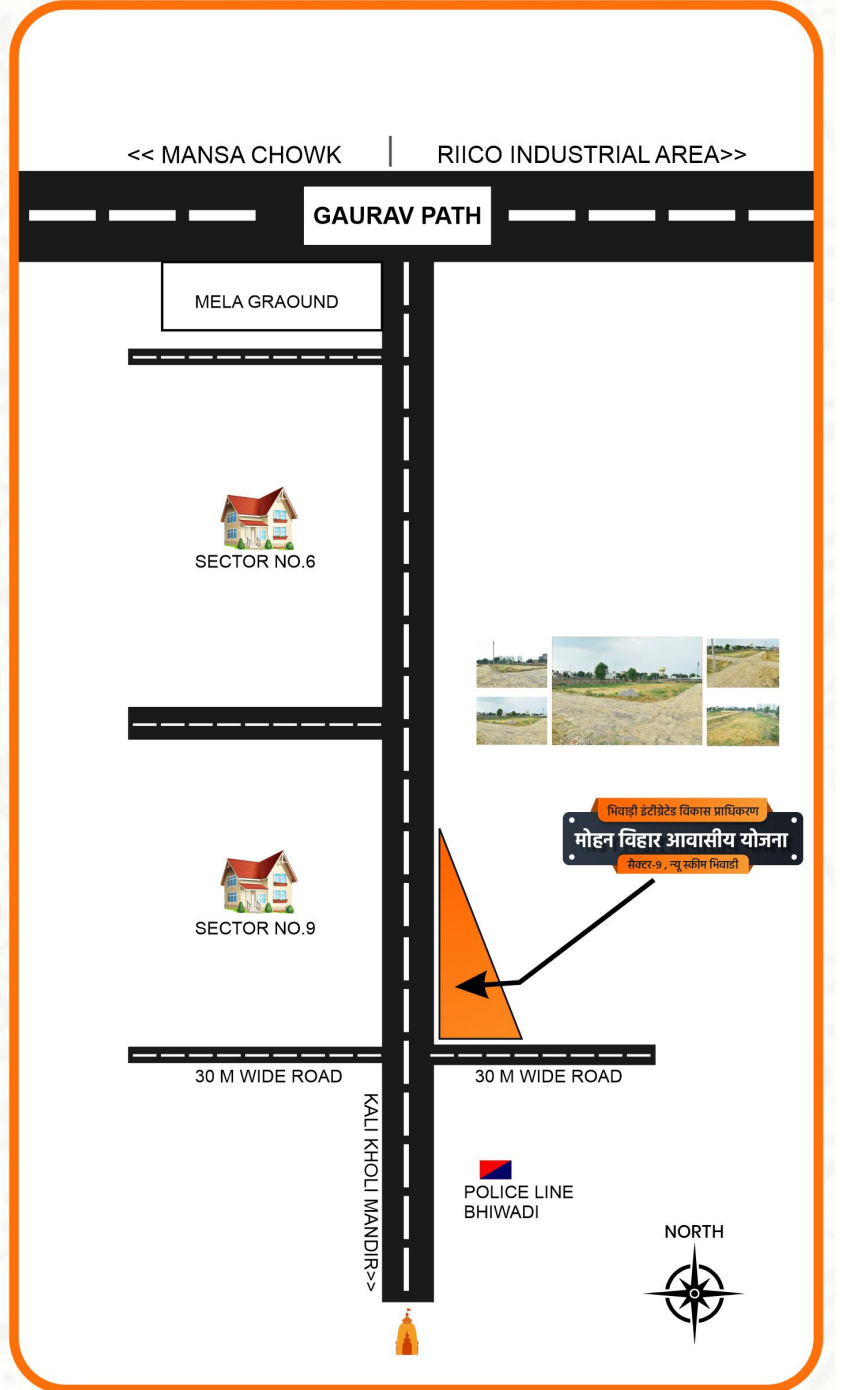
भिवाड़ी इंटीग्रेटेड विकास प्राधिकरण

## मोहन विहार आवासीय योजना

सैक्टर-9 , न्यू स्कीम भिवाड़ी

### \* PLOT SUMMARY \*

|               |    |
|---------------|----|
| ● EWS PLOTS   | 23 |
| ● LIG PLOTS   | 44 |
| ● MIG A PLOTS | 21 |
| ● MIG B PLOTS | 09 |
| ● HIG PLOTS   | 01 |
| ● TOTAL PLOTS | 98 |



**bida**  
BHIWADI INTEGRATED DEVELOPMENT AUTHORITY

H-5, भगत सिंह कॉलोनी, भिवाड़ी - 301019

भिवाड़ी इंटीग्रेटेड विकास प्राधिकरण

## मोहन विहार आवासीय योजना

सैक्टर-9, न्यू स्कीम भिवाड़ी

कुल आवासीय भूखण्ड

**98 भूखण्ड**

आवेदन पत्र विक्रय आरम्भ तिथि

**01 नवम्बर 2021**

आवेदन पत्र विक्रय एवं जमा  
करवाने की अंतिम तिथि

**20 दिसम्बर 2021**

आवेदन पत्र शुल्क

**500/- रुपये मात्र**



वास्तविक साईट फोटो



H-5, भगत सिंह कॉलोनी, भिवाड़ी - 301019



#### 4. कुल आवासीय भूखण्डों का विवरण निम्नानुसार है।

| टाईप         | क्षेत्रफल वर्गमीटर                 | सामान्य भूखण्डों की संख्या | कार्नर भूखण्डों की संख्या | कुल |
|--------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------|-----|
| ई.डब्ल्यू.एस | 45 व.मी. तक                        | 21                         | 2                         | 23  |
| एल.आई. जी    | 45 व.मी. से अधिक एवं 75 व.मी. तक   | 34                         | 10                        | 44  |
| एम.आई. जी A  | 75 व.मी. से अधिक एवं 120 व.मी. तक  | 17                         | 4                         | 21  |
| एम.आई.जी. B  | 120 व.मी. से अधिक एवं 220 व.मी. तक | 9                          | -                         | 9   |
| एच.आई.जी.    | 220 व.मी. से अधिक                  | 1                          | -                         | 1   |

#### 5. आय वर्गवार निर्धारित भूखण्डों का विवरण एवं भूखण्डों की देय कीमत निम्नानुसार है।

| क्र.स | आवेदक का वर्ग                                                                              | प्लॉट की साईज                      | वसूली योग्य दर                                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग (ई.डब्ल्यू.एस.)<br>जिनकी आय 3,00,000/-रु. प्रति वर्ष से अधिक न हो | 45 वर्गमीटर तक                     | आरक्षित दर का 50 प्रतिशत<br>(9750.00 प्रति वर्ग मीटर)   |
| 2     | अल्प आय वर्ग 'ब' जिनकी आय 3,00,000रु. से 6,00,000/-रु. तक प्रति वर्ष हो (एल.आई.जी.)        | 45 व.मी. से अधिक एवं 75 व.मी. तक   | आरक्षित दर का 80 प्रतिशत<br>(15600.00 प्रति वर्ग मीटर)  |
| 3     | मध्यम आय वर्ग जिनकी आय 6,00,001/- रु. से 12,00,000/- रु. तक प्रति वर्ष हो (MIG A)          | 75 व.मी. से अधिक एवं 120 व.मी. तक  | आरक्षित दर पर<br>(19500.00 प्रति वर्ग मीटर)             |
| 4     | मध्यम आय वर्ग जिनकी आय 12,00,001/- रु. से 18,00,000/- रु. तक प्रति वर्ष हो (MIG B)         | 120 व.मी. से अधिक एवं 220 व.मी. तक | आरक्षित दर का 105 प्रतिशत<br>(20475.00 प्रति वर्ग मीटर) |
| 5     | उच्च आय वर्ग जिनकी आय 18,00,000/-रु. से अधिक हो (HIG)                                      | 220 वर्गमीटर से अधिक               | आरक्षित दर का 110 प्रतिशत<br>(21450.00 प्रति वर्ग मीटर) |