

SHAHJAHANPUR-NEEMRANA-BEHROR
URBAN COMPLEX

शाहजहाँपुर-नीमराना-बहरोड़ नगरीय समूह

ZONAL DEVELOPMENT PLAN - 2041 (DRAFT)

Key Map
Other

ZONE - A

LEGEND सांकेतिक

BOUNDARIES	सीमाएँ	TRANSPORTATION & LOGISTICS	यातायात एवं लॉजिस्टिक्स
STATE BOUNDARY	राज्य सीमा	EXISTING ROADS	विद्यमान सड़कें
DISTRICT BOUNDARY	ज़िला सीमा	NATIONAL HIGHWAY	राष्ट्रीय राजमार्ग
TEHSIL BOUNDARY	तहसील सीमा	STATE HIGHWAY	राज्य राजमार्ग
BEHROR/NEEMRANA MUNICIPAL LIMIT	बहरोड़/नीमराना नगरपालिका सीमा	MAJOR DISTRICT ROAD	मुख्य जिला सड़क
VILLAGE BOUNDARY	ग्राम सीमा	PROPOSED ROADS	प्रस्तावित सड़कें
KBNIR BOUNDARY	कबीरनगर अर्द्ध-नगर सीमा	① DELHI-JAIPUR EXPRESSWAY	दिल्ली-जयपुर एक्सप्रेसवे
ZONE BOUNDARY	ज़ोन सीमा	② BHUWADI-NEEMRANA LINK ROAD	बिहवाड़ी-नीमराना लिंक रोड
RESIDENTIAL	आवासीय	③ ARTERIAL ROAD	प्रमुख सड़क
ABADI	आबादी	④ SUB-ARTERIAL BEHROR RING ROAD	उप-प्रमुख सड़क / बहरोड़ रिंग रोड
ABADI DEVELOPMENT	आबादी विकास	⑤ MAJOR ROAD	मुख्य सड़क
RESIDENTIAL DEVELOPMENT	आवासीय विकास	⑥ SUB MAJOR ROAD	उप-मुख्य सड़क
MIXED USE	मिश्रित उपयोग	NATURAL FEATURES	प्राकृतिक विशेषताएँ
COMMERCIAL	वाणिज्यिक	PONDS / LAKE	तालाब, झील
CITY CENTRE	शहरी केंद्र	RIVER/NALLAH	नदी / नाला
SUB CITY CENTRE	उप-शहरी केंद्र	HILLS	पहाड़ी
BUILDING MATERIAL / WHOLESALE MARKET	भवन निर्माण सामग्री / बॉक बाजार	FOREST	वन
WARE HOUSING	खसदग	SPECIAL USES	विशेष उपयोग
RETAIL BUSINESS/HOTEL & GENERAL COMMERCIAL	चुटकर व्यापार, होटल एवं सामान्य वाणिज्यिक	HILL CONSERVATION ZONE	पहाड़ी संरक्षण क्षेत्र
INDUSTRIAL	औद्योगिक	RIVER CONSERVATION ZONE	नदी संरक्षण क्षेत्र
EXISTING RICO INDUSTRIAL ESTATE	विद्यमान रीको औद्योगिक एस्टेट	HIGHWAY CONTROL ZONE	राजमार्ग नियंत्रण क्षेत्र
RECREATIONAL	आमोद - प्रमोद	ROAD SIDE PLANTATION CORRIDOR	सड़क किनारे प्लांटेशन कॉरिडोर
REGIONAL PARK / PLAY GROUND	क्षेत्रीय पार्क / खेल मैदान	PUBLIC UTILITIES	सार्वजनिक सुविधाएँ
SPORTS COMPLEX / OPEN GREEN	खेल मैदान / खेल मैदान / स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स / खुले हरित क्षेत्र	ELECTRICAL / SOLAR POWER	विद्युत / सौर ऊर्जा
PUBLIC AND SEMI-PUBLIC	सार्वजनिक एवं अर्द्ध-सार्वजनिक	WATER	जल
PUBLIC / SEMI-PUBLIC KNOWLEDGE CITY	सार्वजनिक / अर्द्ध-सार्वजनिक / ज्ञान सिटी	AGRICULTURE	कृषि
COLLEGE/SCHOOL/INSTITUTIONAL	कॉलेज/स्कूल/विश्वविद्यालय / संस्थानिक		
HOSPITAL / VETERINARY HOSPITAL	अस्पताल / पशु चिकित्सालय		
POST OFFICE/TELEPHONE EXCHANGE	डाक घर / दूरभाष केंद्र		
FIRE STATION/POLICE STATION	अग्निशमन केंद्र / पुलिस थाना		
OTHER COMMUNITY FACILITIES	अन्य सामुदायिक सुविधाएँ		
GOVERNMENT OFFICES	राजकीय कार्यालय		
ZDP PROPOSED LANDUSE	जेडपी प्रस्तावित भू-उपयोग		
HT LINE (132 / 220 / 400 KV)	उच्च वोल्टेज बिजली लाइन (132 / 220 / 400 केवी)		
BRIDGE / CULVERT	पुल / कवर्ट		
STRENGTHENING / UPGRADEMENT OF ROAD	सड़क का सुदृढ़ीकरण / अपग्रेडेशन		
EXISTING ROADS	PROPOSED ROADS		
90M WIDE ROAD			
45M WIDE ROAD			
30M WIDE ROAD			
24M WIDE ROAD			
18M WIDE ROAD			

PROPOSED LANDUSE (ZONE - A)

1:24,000

Consultant
YCSPL
WE THINK BETTER
Yash Consulting Services Pvt. Ltd., Jaipur
501-510, 56 Floor, Kalash Tower, Lal Kothi
Tonk Road, Jaipur, Rajasthan 302015

Assistant Town Planner
BIDA, Bhuwadi

Deputy Town Planner
BIDA, Bhuwadi

Senior Town Planner
BIDA, Bhuwadi

Superintendent Engineer
BIDA, Bhuwadi

Chief Executive Officer
BIDA, Bhuwadi

T O W N P L A N N I N G D E P A R T M E N T , R A J A S T H A N